



## Constancias de Subdivisión de Predios

**NO. TRÁMITE**

10

**DESCRIPCIÓN:**

Documento que certifica la partición de un terreno, en no más de cinco fracciones, que no requiera del trazo de una o más vías públicas.

**ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN:**

Enero 2009

**USUARIOS:**

Notarías y público en general.

**VIGENCIA:**

1 año.

**REQUISITOS:**

- Solicitud de gestión catastral (Original y 1 copia).
- Plano a escala del terreno, construcción (en su caso), croquis de localización actualizado y firmado por el responsable (2 copias).
- Documento que ampare la propiedad (1 copia de cada una).
- Copia de boleta del pago del Impuesto Predial al corriente.

**NOTA:** Ver documento detallado de criterios de subdivisión según se el caso.

**TIEMPO DE RESPUESTA:**

5 días hábiles.

**FUNDAMENTO JURÍDICO:**

- Ley de Hacienda Municipal (Art. 129 Fracción V y VI).
- Ley de Ordenamiento Sustentable del Estado de Tabasco (Capítulo XVIII Art. 181 Fracción II).

**COSTO DEL TRÁMITE:**

- A) Urbanos 0.08 y 0.05 d. s. m. g. v. por m<sup>2</sup>
- B) Rústicos 5 d. s. m. g. v.

**OBSERVACIONES:**